

Til beboerne i afdeling 90

Stenløse, den 2. maj 2019

INDKALDELSE TIL ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

I henhold til boligforeningens vedtægter § 14 indkaldes til ordinært afdelingsmøde

torsdag den 9. maj 2019 kl. 18.30

i fælleshuset, Agertoften 31. 3660 Stenløse

DAGSORDEN

1. Velkomst og præsentation
2. Valg af dirigent og stemmeudvalg
3. Praktiske informationer og gennemgang af dagsorden

Til orientering:

4. Formandens beretning
5. Regnskab 2018
6. Overførsel af aktivitet i DV-planen fra kommende år til indeværende år (udgiften til udskiftning af bløde fuger i badzonen er sat til 2020 men brugt i 2019)
7. Overførsel af aktivitet i DV-planen fra kommende år til indeværende år (udgiften til LED belysning er godkendt til 2020 og 2023 men bruges i 2019)

Til afstemning:

8. Afdelingens driftsbudget 2020
9. Budget for anlæggelse af græsarmering på p-pladser, *bilag a*
10. Ændringer på fællesareal (tilføjelse af flere parkeringspladser), *bilag b*
11. Ændringer på fællesareal (postkasser og storskrald flyttes), *bilag c*
12. Vision, mission og strategi, *bilag d*
13. Opdaterede reglementer i afdelingen:
 - a) Husorden, *bilag e*
 - b) Vedligeholdelsesreglement, *bilag f*
 - c) Vedligeholdelsesstandard, *bilag g*
 - d) Råderetskatalog, *bilag h*
 - e) Havereglement, *bilag i*
14. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleant
 - a) Afdelingsformand (Tina genopstiller, 2-årig periode)
 - b) Afdelingsbestyrelsesmedlem (nyt, 2-årig periode)
 - c) Suppleant (ny, 2-årig periode)

Udenfor afstemning:

15. Eventuelt

Hvad er afdelingsmødet - og hvem kan deltage?

Boligforeningen AAB er en almen boligforening, hvor beboerne har indflydelse på, hvordan afdelingen skal udvikle sig. Det er derfor ved at deltage på afdelingsmødet, at du kan få indflydelse på, hvordan det skal være at bo i afdelingen.

Adgang og stemmeret

Afdelingens boliglejere og disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til afdelingsmødet.

Deltagere i afdelingsmødet har stemmeret. Hver husstand har 2 stemmer, uanset husstandens størrelse. Der udleveres stemmesedler på mødet frem til kl. 18.35. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Du må gerne tage dine børn med til afdelingsmødet, hvis de kan opholde sig i spillerummet med andre børn uden at komme ind og forstyrre selve mødet. Der vil være lidt forplejning til dem.

Har du lyst til at være en del af bestyrelsen?

Overvejer du at stille op til bestyrelsen, er du velkommen til at kontakte bestyrelsen forud for mødet eller du kan læse lidt på hjemmesiden om, hvad bestyrelsesarbejdet går ud på.

Referater fra tidligere afdelings- og bestyrelsesmøder findes på hjemmesiden <https://aab90.dk/fra-bestyrelsen/>

Vi håber at se mange beboere til mødet.

Venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen
AAB afd. 90, Agertoften