

Til beboerne i afdeling 90

Stenløse, den 10. april 2018

INDKALDELSE TIL ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

I henhold til boligforeningens vedtægter § 14 indkaldes til ordinært afdelingsmøde

Onsdag den 9. maj 2018 kl. 18.30
i fælleshuset, Agertoften 31. 3660 Stenløse

DAGSORDEN

1. Velkomst og præsentation
2. Valg af dirigent og stemmeudvalg
3. Praktiske informationer og gennemgang af sagsorden

Til orientering:

4. Formandens beretning for perioden siden sidste møde
5. Regnskab 2017 til orientering

Til afstemning:

6. Godkendelse af afdelingens driftsbudget 2019
7. Forslag om digital opmåling af lejemål
8. Behandling af eventuelt indkomne forslag
9. Forslag om at fremtidige kommunikation foregår digitalt
10. Forslag om at beboermappen bliver digital
11. Forslag om udskiftning af udvendig belysning til LED
12. Forslag om ny belægning på parkeringspladserne
13. Godkendelse af opdaterede lejevilkår for fælleshuset
14. Godkendelse af opdaterede regler i afdelingen:
 - a) Husorden
 - b) Vedligeholdelsesreglement
 - c) Vedligeholdelsesstandard
 - d) Råderetskatalog
 - e) Havereglement
15. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter
 - a) Afdelingskasserer (Mette Hansen genopstiller, 2-årig periode)
 - b) Afdelingsbestyrelsesmedlem (ledig plads som ordinært medlem, 2-årig periode)
16. Eventuelt

Hvad er afdelingsmødet- og hvem kan deltage?

Boligforeningen AAB er en almen boligforening, hvor beboerne har indflydelse på, hvordan afdelingen skal udvikle sig. Det er derfor ved at deltage på afdelingsmødet, at du kan få indflydelse på, hvordan det skal være at bo i afdelingen. Side 2

Adgang og stemmeret

Afdelingens boliglejere og disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til afdelingsmødet. Bestyrelsen henstiller til, at der ikke medbringes børn til mødet.

Deltagere i afdelingsmødet har stemmeret. Hver husstand har 2 stemmer, uanset husstandens størrelse. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Har du forslag som skal behandles på mødet?

Hvis du har forslag, som du ønsker behandlet på afdelingsmødet, skal bestyrelsen modtage det senest 14 dage før mødet, dvs. senest den 25. april 2018. Send det til: afd90@aab.dk

Du skal begrunde dit forslag, og hvis det medfører en udgift for afdelingen, skal prisen så vidt muligt oplyses i forslaget, så den er kendt, inden der kan træffes en beslutning.

Har du lyst til at være en del af bestyrelsen?

Overvejer du at stille op til bestyrelsen, er du velkommen til at kontakte bestyrelsen forud for mødet eller du kan læse lidt på hjemmesiden om, hvad bestyrelsesarbejdet går ud på.

Referater fra tidligere afdelings- og bestyrelsesmøder ligger ligeledes på hjemmesiden agertoften90.dk

Endelig dagsorden med bilag bliver omdelt til alle husstande senest 1 uge før mødet.

Vi håber at se mange beboere til mødet.

Venlig hilsen

Bestyrelsen i afd. 90, Agertoften