

Til beboerne i afdeling 90

Stenløse, den 30. april 2018

ENDELIG INDKALDELSE TIL ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

I henhold til boligforeningens vedtægter § 14 indkaldes til ordinært afdelingsmøde

Onsdag den 9. maj 2018 kl. 18.30
i fælleshuset, Agertoften 31. 3660 Stenløse

DAGSORDEN

1. Velkomst og præsentation
2. Valg af dirigent og stemmeudvalg
3. Praktiske informationer og gennemgang af dagsorden

Til orientering:

4. Formandens beretning for perioden siden sidste møde
5. Regnskab 2017 til orientering (bilag a)

Til afstemning:

6. Godkendelse af afdelingens driftsbudget 2019 (bilag b)
7. Forslag om digital opmåling af lejemål (bilag c.1)
8. Behandling af eventuelt indkomne forslag. Der er ikke indkommet forslag.
9. Forslag om at fremtidige kommunikation foregår digitalt (bilag c.2)
10. Forslag om at beboermappen bliver digital (bilag c.3)
11. Forslag om udskiftning af udvendig belysning til LED (bilag c.4)
12. Forslag om ny belægning på parkeringspladserne (bilag c.5)
13. Godkendelse af opdaterede lejevilkår for fælleshuset (bilag d)
14. Godkendelse af opdaterede regler i afdelingen:
 - a) Husorden (bilag e)
 - b) Vedligeholdelsesreglement (bilag f)
 - c) Vedligeholdelsesstandard (bilag g)
 - d) Råderetskatalog (bilag h)
 - e) Havereglement (bilag i)
15. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter
 - a) Afdelingskasserer (Mette Hansen genopstiller, 2-årig periode)
 - b) Afdelingsbestyrelsesmedlem (ledig plads som ordinært medlem, 2-årig periode)
16. Eventuelt

Hvad er afdelingsmødet- og hvem kan deltage?

Boligforeningen AAB er en almen boligforening, hvor beboerne har indflydelse på, hvordan afdelingen skal udvikle sig. Det er derfor ved at deltage på afdelingsmødet, at du kan få indflydelse på, hvordan det skal være at bo i afdelingen.

Adgang og stemmeret

Afdelingens bolig lejere og disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til afdelingsmødet. Bestyrelsen henstiller til, at der ikke medbringes børn til mødet.

Deltagere i afdelingsmødet har stemmeret. Hver husstand har 2 stemmer, uanset husstandens størrelse. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Har du lyst til at være en del af bestyrelsen?

Overvejer du at stille op til bestyrelsen, er du velkommen til at kontakte bestyrelsen forud for mødet eller du kan læse lidt på hjemmesiden om, hvad bestyrelsesarbejdet går ud på.

Referater fra tidligere afdelings- og bestyrelsesmøder ligger ligeledes på hjemmesiden agertoften90.dk

Vi håber at se mange beboere til mødet.

Venlig hilsen

Bestyrelsen i AAB afd. 90, Agertoften

/ Bilag a-i er vedlagt denne mødeindkaldelse